

COMUNE DI BRONTE

AREA V Tecnica

DETERMINAZIONE

NUMERO 132 DEL 27-04-2017

Oggetto: Lavori riguardanti il "Programma di riqualificazione urbana per n.60 alloggi a canone sostenibile in C.da Sciara S. Antonio". Approvazione dei verbali di gara trasmessi dall'Urega - Catania . Aggiudicazione definitiva. CIG 6045063FC8

IL CAPO DELLA AREA V Tecnica

Premesso che con deliberazione di G. M. n. 33 del 30/04/2013 è stato approvato il progetto definitivo relativo al Programma di riqualificazione urbana per n.60 alloggi a canone sostenibile Sciara S. Antonio per l'importo complessivo di € 8.400.000,00 di cui 7.345.685,66 per lavori a base d'asta, € 236.541,77 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 817.772,57 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con propria determinazione n. 269 del 09/10/2014, è stato approvato il progetto esecutivo - I stralcio - relativo ai lavori di che trattasi;

Che con determinazione n. 310 del 22/11/2014 del Capo della VII Area è stato approvato il bando di gara e determinate le modalità di espletamento della gara per la realizzazione dei lavori di che trattasi;

Che in seguito alla trasmissione degli atti di gara al competente Ufficio UREGA di Catania, definitesi le procedure di nomina dei componenti della Commissione di Gara per l'appalto di che trattasi, il Presidente di turno della Sezione Centrale dell'UREGA con nota prot. n° 67414 del 22/04/2015 ha fissato la data della prima seduta pubblica della suddetta commissione di gara:

Che la gara in oggetto è stata espletata presso l'UREGA sez. Prov.le di Catania in seduta pubblica nei giorni 12/05/2015-11/09/2015-30/09/2015-09/10/2015-27/10/2015-02/12/2015-13/01/2016-07/12/2016-20/12/2016 ed in seduta riservata nei giorni 13/01/2016-28/01/2016-04/03/2016-18/03/2016-15/04/2016-09/05/2016-07/06/2016-21/06/2016-06/07/2016-26/07/2016-31/08/2016-14/09/2016-22/09/2016-05/10/2016-27/10/2016;

Rilevato che con note prot. n. 0243893 del 23/12/2016 e successiva n. 0052489 del 07/03/2017, l'UREGA di Catania ha trasmesso i verbali delle operazioni di gara in originale concernenti l'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 c.l del D.P.R.S. 14/01/2005 n. 1 per i successivi adempimenti di relativa competenza;

Che in data 24/03/2017 il RUP Dott. Ing Salvatore Caudullo in presenza dei Sigg.: Cesare Cirami, Felice Spitaleri e Francesca Castiglione ha verificato le operazioni di gara ed ha confermato l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi alla CPC Consorzio Stabile Progettisti Costruttori con sede in Maletto (CT), via Bonina, n.12 per aver ottenuto il punteggio di punti 87,47 ed al netto del ribasso d'asta del 30,0555 e quindi per un importo netto pari ad € 5.137.901,00, confermando, altresì, che l'impresa 2° classificata è il Cons. Naz. Ciro Menotti con sede in Ravenna, via Pier Traversari, 63 per aver ottenuto il punteggio di 83,15



COMUNE DI BRONTE

al netto del ribasso d'asta del 31,2047%;

Riscontrata la regolarità della procedura eseguita:

Ritenuto, pertanto, di procedere, all'aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento a favore della sopracitata impresa;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. n° 50/2016;

VISTA la L. R. n. 48/91 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 11/01/2016 relativo al conferimento al Dott. Ing. Salvatore Caudullo dell'incarico di Capo della V Area;

DETERMINA

per le motivazioni esplicitate in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1) di approvare i verbali della gara espletata presso l'Urega di Catania riguardanti l'appalto dei lavori di cui al "Programma di riqualificazione urbana per n.60 alloggi a canone sostenibile Sciarra S. Antonio", e precisamente in seduta pubblica nei giorni 12/05/2015-11/09/2015-30/09/2015-09/10/2015-27/10/2015-02/12/2015-13/01/2016-07/12/2016-20/12/2016 ed in seduta riservata nei giorni 13/01/2016 - 28/01/2016 - 04/03/2016 - 18/03/2016 - 15/04/2016 - 09/05/2016 - 07/06/2016 - 21/06/2016 - 06/07/2016 - 26/07/2016 - 31/08/2016 - 14/09/2016 - 22/09/2016 - 05/10/2016 - 27/10/2016;

2) di aggiudicare in via definitiva la gara riguardante i lavori "Programma di riqualificazione urbana per n.60 alloggi a canone sostenibile Sciarra S. Antonio", identificata con codice CIG 6045063FC8, alla CPC Consorzio Stabile Progettisti Costruttori con sede in Maletto (CT), via Bonina, n.12 per aver ottenuto il punteggio di punti 87,47 ed al netto del ribasso d'asta del 30,0555 % e quindi per un importo netto pari ad € 5.137.901,00;

3) di approvare il nuovo quadro economico rielaborato a seguito della superiore aggiudicazione che qui di seguito viene riportato:

A) Lavori a base d'asta:	€ 7.345.685,66
- a detrarre il ribasso d'asta del 30,0555%	€ 2.207.782,55
Per lavori al netto	€ 5.137.903,12
Oneri per la sicurezza	€ 236.541,77
Totale	€ 5.374.444,88
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- IVA il 4% su €. 4.843.350,20	€ 193.734,00
- IVA il 10% su €. 294.552,92	€ 29.455,29
- I.V.A. il 22% su oneri per la sicurezza € 236.541,77	€ 52.039,19
-Oneri di accesso alla discarica	€ 60.052,28
-Spese pubblicazione bando di gara	€ 30.000,00
- Indennità tecnica	€ 122.832,06
- Spese tecniche geologo inclusi iva e Cassa	€ 2.386,77
- Spese per indagini geognostiche e geotecniche per prog.ne esecutiva inclusa iva	€ 14.612,55
-Spese per collaudo statico e T.A. inclusi iva e oneri	€ 30.000,00
-Spese per rilievi e sondaggi strutturali	€ 17.010,00



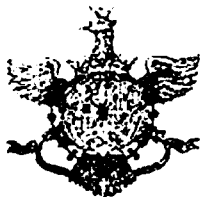
COMUNE DI BRONTE

-Espropri	€.	47.929,25
-DD.LL. strutture in c.a. e relativo coord. sicurezza in fase di esecuzione inclusi iva ed oneri	€.	93.379,12
-Pagamento Ordine Ing.ri ex art. 13 L.R. 12/11	€.	14.691,37
- Contributo A.V.C.P.	€.	800,00
-Accantonamento	€	9.703,15
- Imprevisti ed arrotondamenti	€.	3.241,97
Totale somme a disposizione	€.	721.867,00
IMPORTO TOTALE	€.	6.096.311,88
C) Economie derivanti dal ribasso d'asta e dal parziale recupero dell'IVA (€ . 2.207.782,55 + € . 83.248,48 - IVA al 4% - + € . 12.657,08 - IVA al 10%)	€.	2.303.688,12
IMPORTO COMPLESSIVO ORIGINARIO	€.	8.400.000,00

- 4) Di far fronte alla spesa complessiva di € . 6.096.311,88 nel modo seguente:
- per € . 4.584.796,16 con quota a carico dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità giusto accordo di programma del 14/05/2013;
 - per € . 816.536,16 con quota a carico dell'I.A.C.P. di Catania giusto protocollo sottoscritto in data 14/05/2009 e successivo del 30/09/2013 ratificato con atto di GM n° 84/2013 e determinazione del predetto Ente n° 248/2013;
 - per € . 694.979,56 con quota a carico del Comune;
- 5) di dare atto che si è realizzata una economia di € . 2.303.688,12 così ripartita:
- per € . 1.732.603,84 con quota a carico dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità giusto accordo di programma del 14/05/2013;
 - per € . 308.463,84 con quota a carico dell'I.A.C.P. di Catania giusto protocollo sottoscritto in data 14/05/2009 e successivo del 30/09/2013. ratificato con atto di GM n° 84/2013 e determinazione del predetto Ente n° 248/2013;
 - per € . 262.620,44 con quota a carico del Comune;
- 6) di impegnare con successivo atto la somma complessiva di € . 6.096.311,88 , IVA compresa, nei capitoli del PEG in corso di formazione relativo al bilancio di previsione 2017/2019 non appena sarà approvato dal Consiglio Comunale;
- 7) di inviare la presente determinazione al Servizio "Segreteria" ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente regolamento di contabilità;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Servizio "Ragioneria e Finanze" ai sensi dell'art.29 del Regolamento di contabilità;
- 9) disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art.67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga, altresì, pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine";
- 10) di dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'ufficio Messaggi Notificatori per l'Albo Pretorio on line (procedura Halley) e dall'ufficio CED per la sezione Amministrazione trasparente.

Il Responsabile del procedimento

Il CAPO V AREA



COMUNE DI BRONTE

CASTIGLIONE FRANCESCA

Caudullo Salvatore

